

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2021 № 1656

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:700, 79:01:0000000:528, 79:01:0000000:521, 79:01:0500013:41, 79:01:0500022:397, 79:01:0500022:18, 79:01:0500022:1

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/1 мэрия города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, от ТК 8г ул. Димитрова — ул. Биршоссе до ЦТП «Школьная», с кадастровым номером 79:01:0500022:329 (ТК-8г — ЦТП № 29), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:700, местоположение: г. Биробиджан, автомобильный мост в районе кольцевой развязки по ул. Димитрова, площадью 1586 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:528, местоположение: г. Биробиджан, автомобильный мост в районе кольцевой развязки по ул. Димитрова, площадью 340 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:521, местоположение: г. Биробиджан, 34 м на юго-запад от дома 28а по ул. Пионерская, площадью 45 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500013:41, местоположение: г. Биробиджан, 31 м на восток от дома 8 по ул. Биршоссе 2 км, площадью 224 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500022:397, местоположение: г. Биробиджан, от ТК 8г, площадью 1149 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500022:18, местоположение: г. Биробиджан, ул. Школьная, дом 18б, площадью 151 кв.м; части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500022:1, местоположение: г. Биробиджан, ул. Школьная, дом 18к, площадью 50 кв.м; земель городского округа, находящихся в государственной

- земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 7086 кв.м.
- 2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 10631 кв.м.
- 3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».
 - 4. МУП «Городские тепловые сети» обязано:

внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель городского округа площадью 10206 кв.м единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в размере 0,49 процента средней кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, за весь срок сервитута. Плата за публичный сервитут вносится в размере, указанном в прилагаемом к настоящему постановлению расчете платы за публичный сервитут;

привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

- 5. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.
- 6. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

_	T T							
1	Настоящее	постановление	DCTVIII	D TACI	CHITH	оппа	$\Delta \Gamma \Omega$	попписания
Ι.	пастоящее	постановление	DC I Y II	lacı b	CHIJI Y C	о дпл	CIU	подписания.

Мэр	города		А.С. Головатый		
<<	>>	2021			